REGIONE SARDEGNA
COMUNE DI SASSARI
Provincia di Sassari

Titolo del Progetto

PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO AGRIVOLTAICO CON SISTEMA INNOVATIVO *DENOMINATO "GREEN AND BLUE SACCHEDDU"*
POTENZA DI *23 089.500 kW*
IN LOCALITÀ "*SACCHEDDU CORPO A E BADDE REBUDDU CORPO B*"
NEL COMUNE DI SASSARI

Identificativo Documento

REL_PAES_ 02

ID Progetto	GBS	Tipologia	R	Formato	A4	Disciplina	AMB

Titolo

FOTOINSERIMENTI

FILE: ***REL_PAES_ 02*** *.pdf*

IL PROGETTISTA
Arch. Andrea Casula

GRUPPO DI PROGETTAZIONE
Arch. Andrea Casula
Geom. Fernando Porcu
Dott. in Arch. J. Alessia Manunza
Geom. Vanessa Porcu
Dott.Agronomo Giuseppe Vacca
Archeologo Marco Cabras
Geol.Marta Camba
Ing. Antonio Dedoni

COMMITTENTE

DREN SOLARE 15 SRL

Rev.	Data Revisione	Descrizione Revisione	Redatto	Controllato	Approvato
Rev.	Luglio 2024	Prima Emissione	Blue Island Energy	Dren Solare 15 Srl	Dren Solare 15 Srl

PROCEDURA: **Istanza per il rilascio del provvedimento unico regionale in materia ambientale (PAUR) di cui alla L.R. n. 2/2021 e dell'art. 8 delle Direttive regionali in materia di V.I.A.**

BLUE ISLAND ENERGY SAS
Via S.Mele, N 12 - 09170 Oristano
tel&fax(+39) 0783 211692-3932619836
email: blueislandsas@gmail.com

NOTA LEGALE: Il presente documento non può tassativamente essere diffuso o copiato su qualsiasi formato e tramite qualsiasi mezzo senza preventiva autorizzazione formale da parte di Blue Island Energy SaS

Progetto Agro - Fotovoltaico Green & Blue Sacchedd u

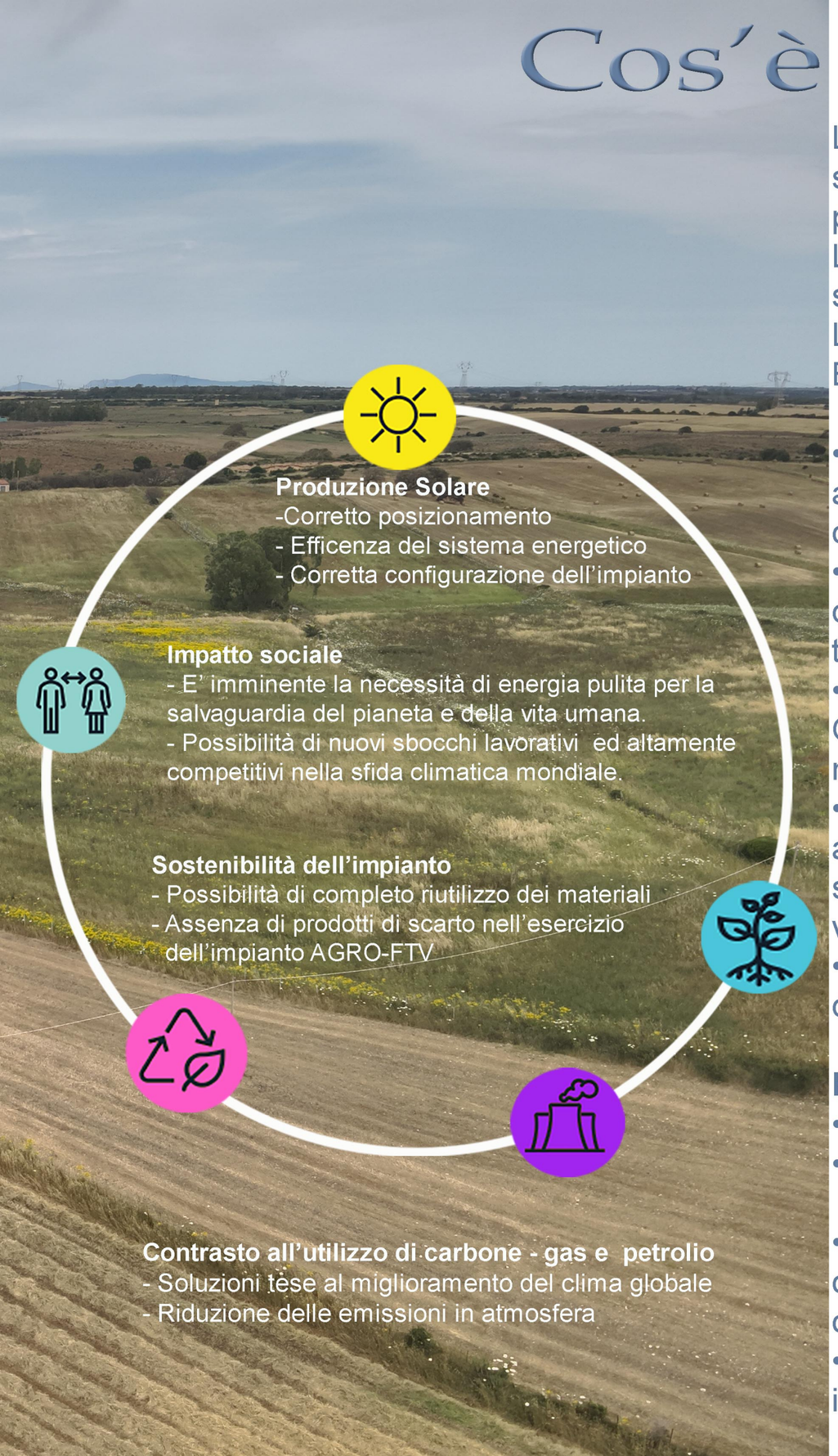




Agriculture and Renowable Energy

Luglio 2024

Cos'è l'Agro-Fotovoltaico?



Lo sviluppo della progettazione e delle installazioni fotovoltaiche dovrebbe essere strettamente legato all'inserimento dei moduli nel paesaggio in sintonia ad una pianificazione attenta ed oculata in modo che non sia solo la produzione energetica. Lo scopo ultimo dell'intervento ma bensì una corretta integrazione ambientale allo scopo di raggiungere obbiettivi ecologicamente sostenibili.
La soluzione progettuale perfettamente in linea con gli obiettivi del SEN Strategia Energetica Nazionale e che consente di:

- ridurre l'occupazione di suolo, avendo previsto moduli ad alta potenza e strutture ad inseguimento monoassiale (inseguitore di rollio) ed attuare tra le interfile la coltivazione del prato polifita.
- svolgere l'attività di coltivazione tra le interfile dei moduli fotovoltaici,coltivazione del prato polifita ad uso pascolo, avvalendosi di mezzi meccanici (essendo lo spazio tra le strutture molto elevato);
- installare una fascia arborea (costituita con l'impianto intensivo di piante di Olivo - Olea Europaea, pianta tipica del paesaggio), facilmente coltivabile con mezzi meccanici ed avente anche una funzione di mitigazione visiva;
- riqualificare pienamente le aree in cui insisterà l'impianto, sia perché le lavorazioni agricole attuate, permetteranno ai terreni di riacquisire le piene capacità produttive, sia perché saranno effettuati miglioramenti fondiari importanti (recinzioni, drenaggi, viabilità interna al fondo, sistemazioni idraulico-agrarie);
- ricavare una buona redditività sia dall'attività di produzione di energia che dall'attività di coltivazione agricola.

Rispetto dell'ambiente nell'inserimento dei moduli fotovoltaici

- L'opera non incide sulla natura del terreno e non ne altera la sua composizione.
- I sostegni del fotovoltaico sono semplicemente infissi e non causano alcun tipo di inquinamento
- L'opera prevede la coltivazione di uva da tavola tra le interfile dei moduli e la coltivazione di mirto ed olivo nella fascia perimetrale con funzione mitigativa oltre che da reddito.
- L'opera quindi sarà adeguatamente mitigata diventanto e la mitigazione sarà parte integrante dell'ecosistema.

Il nostro sistema organizzativo

1. **Individuazione dell'area di intervento**

2. **Studio multidisciplinare dell'assetto dell'area individuata, allo scopo di valutare le potenzialità e le criticità nel rispetto degli aspetti ambientali e normativi**

3. **Valutazione del suolo e del suo potenziale allo scopo di preservarne la natura o semplicemente individuare un sito alternativo.**

4. **Valutazione dell'esposizione e dei fattori ambientali che possano incidere sul rendimento dell'impianto, quali ombreggiamento, esposizione e microclima.**

5. **Utilizzo di tecnologie atte alla massimizzazione della producibilità della fonte solare quali pannelli solari efficienti e sistemi ad inseguimento solare.**

6. **Studio delle possibili interferenze dell'impianto con le specie animali presenti il loro habitat od eventuali zone di riproduzione o corridoi ecologici**

7. **Identificazione dei potenziali impatti ambientali e socio economici nonchè dei possibili vantaggi per la comunità.**

8. **Progettazione ed ottenimento di tutte le autorizzazioni necessarie per lo sviluppo dell'intervento proposto**



Comune di SASSARI - Provincia di Sassari, (SS) Sardegna, Italia





SITO





Ubicazione:

Il progetto ricade in area agricola come individuato nel Piano Urbanistico Comunale del Comune di Sassari, in località denominata “Saccheddu il Corpo A e Badde Rebuddu il Corpo B”.



INQUADRAMENTO TERRITORIALE

CARTA TECNICA REGIONALE - CTR SEZ. 459060 La Landrigga ,459050 Monte Nurra, 459090 Olmedo,459100 Mandria di L'Ainu

CARTA IGM: Foglio 459 SEZ. IV La Crucca

CORPO A

CORPO B

Elettrodotto

Nuova stazione elettrica
di trasformazione della
RTN a 380/150/36 kV

Fotoinserimenti Ambientali Sito Progetto Agro Fotovoltaico

Ripresa zenitale - Ortofoto Stato di Fatto CORPO A



Fotoinserimenti Ambientali Sito Progetto Agro Fotovoltaico

Ripresa zenitale - Ortofoto Stato di Progetto in assenza di mitigazione CORPO A



Fotoinserimenti Ambientali Sito Progetto Agro Fotovoltaico

Ripresa zenitale - Ortofoto Stato di Progetto in presenza di mitigazione CORPO A



Fotoinserimenti Ambientali Sito Progetto Agro Fotovoltaico

Ripresa zenitale - Ortofoto Stato di Fatto CORPO B



Fotoinserimenti Ambientali Sito Progetto Agro Fotovoltaico

Ripresa zenitale - Ortofoto Stato di Progetto in presenza di mitigazione CORPO B



Fotoinserimenti Ambientali Sito Progetto Agro Fotovoltaico

Ripresa zenitale - Ortofoto Stato di Progetto in assenza di mitigazione CORPO B



Fotoinserimenti Ambientali Sito Progetto Agro Fotovoltaico

Ripresa Fotografica Corpo B Sud-Nord Stato di Fatto



Fotoinserimenti Ambientali Sito Progetto Agro Fotovoltaico

Fotoinserimento ambientale corpo B - Sud-Nord Stato di Progetto in assenza di mitigazione



Fotoinserimenti Ambientali Sito Progetto Agro Fotovoltaico

Fotoinserimento ambientale corpo B - Sud-Nord Stato di Progetto in presenza di mitigazione



Fotoinserimenti Ambientali Sito Progetto Agro Fotovoltaico

Ripresa fotografica Corpo A Sud-Est Stato di Fatto



Fotoinserimenti Ambientali Sito Progetto Agro Fotovoltaico

Fotoinserimento ambientale Corpo A Sud-Est Stato di Progetto in assenza di mitigazione



Fotoinserimenti Ambientali Sito Progetto Agro Fotovoltaico

Fotoinserimento ambientale Corpo A Sud-Est Stato di Progetto in assenza di mitigazione



PROGETTO

LAYOUT IMPIANTO AGROSOLARE GBS

- RECINZIONE IMPIANTO
- CAVIDOTTO DI COLLEGAMENTO ALLA RTN TERNA
- CAVIDOTTO DI COLLEGAMENTO CORPO A CON CORPO B
- RTN TERNA

VIEWPOINT

- PS 01 STRADA PROVINCIALE 18
- PS 02 BORGATA SACCHEDDU
- PS 03 STRADA PROVINCIALE 18
- PS 04 NURAGHE SACHEDDUZZU
- PS 05 NURAGHE ZUNCHINI
- PS 06 STRADA VICINALE SACCHEDDU
- PS 07 NURAGHE GIANNA DE MARE
- PS 08 STRADA PROVINCIALE 65
- PS 09 STRADA STATALE 291
- PS 10 STRADA STATALE 291
- PS 11 STRDA PROVINCIALE EX SS 291
- PS 12 STRDA PROVINCIALE EX SS 291

PPR REGIONE SARDEGNA

CB - CARTOGRAFIA BASE

- toponimiPPR
- Limiti comunali

AI - COMPONENTI ASSETTO INSEDIATIVO

edificatoCtr

- Edificato CTR
- Edificato CTR

componentiInsediativo (C)

- Aree infrastrutture
- Edificato urbano diffuso
- Nuclei, case sparse e insediamenti spec.

AI - RETI INFRASTRUTTURE

reteStradale

- Strada di impianto
- Strada di impianto - a valenza paesaggistica
- Strada locale
- lineaElettrica

AS - BENI PAESAGGISTICI E BENI IDENTITARI

beniPaesaggisticiExArt143_PTS

- Dolmen
- Insediamento
- Nuraghe

SATELLITE-DTM-LIMITI COMUNALI

Google Satellite

PS 01
PS 02
PS 03
PS 04
PS 05
PS 06
PS 07
PS 08
PS 09
PS 10
PS 11
PS 12

C. Carabella
N.ghe Macciadosa
MACCIADOSA
C. Bozzo
ZECCHINO
C. Carta
sa Bosa
Casa sa Bosaredda
S. Gavino
N.ghe Punta Man
SACCHEDDUZZU
C. Saba
Cant.ra Macciadosa
SACCHEDDU
Fatt.a Bossalino
BADDE MULINU
la vecchia Polv.a
PILU DI ANA
P.te Zu'nchini
C. Sole
C. Meloni
C. Conti
Fatt.a Marongiu
S. CROCE
C. Lo'riga
Funt.na don Luisi
C. Musina
C. Marongiu
sa Bo'vula
lu Castellazzu
C. Dettori
M. MINUDO
C. Pintus
BADDE ULUMU
GIANNA DE MARE
Funt.na Satta
C. Serra Olzu
C. De Martis
C. Mura
C. Spanedda
C. Serra
SAN SALVATORE
MARRAGGIU BIANCU
C. Fadda
C. Mangati'a
BADDE FUNTANA
C. Solinas
l'Ovile vecchio
C. Uleri
BADDE REBUDDU
C. Masi'a
C. Porcheddu
SALTAREDDU
C. Fiore
N.ghe Giagu de Serra
C. Deligios
M. PEDROSEDDU
TANCA ARCONE
C.se Venturi
SU PANZONE
CHESSA ILDE
SCALA BIANCA
Ghilarda
PISCHINA PIOGU
C. Arcone

90SP_18
90SP_56
90SP_65
90SP_19
90Str_124
90Str_130
90Str_48
90Str_47
SS_291

0
750
1.500 m

0.000E
5.000E
10.000E
15.000E
20.000E
25.000E
30.000E
35.000E
40.000E
45.000E
50.000E
55.000E

35.000N
30.000N
25.000N
20.000N
15.000N
10.000N
5.000N

PROGETTO

LAYOUT IMPIANTO AGROSOLARE GBS

- RECINZIONE IMPIANTO
- CAVIDOTTO DI COLLEGAMENTO ALLA RTN TERNA
- CAVIDOTTO DI COLLEGAMENTO CORPO A CON CORPO B
- RTN TERNA

VIEWPOINT

- PS 01 STRADA PROVINCIALE 18

Output file

- Banda 1 (Gray)
- AREE NON VISIBILI RAGGIO 5 KM DAL PUNTO OSSERVAZIONE
- AREE VISIBILI RAGGIO 5 KM DAL PUNTO OSSERVAZIONE
- Output layer

SATELLITE-DTM-LIMITI COMUNALI

Google Satellite

PS 01

0 750 1.500 m

PROGETTO

LAYOUT IMPIANTO AGROSOLARE GBS

- RECINZIONE IMPIANTO
- CAVIDOTTO DI COLLEGAMENTO ALLA RTN TERNA
- CAVIDOTTO DI COLLEGAMENTO CORPO A CON CORPO B
- RTN TERNA

VIEWPOINT

- PS 02 BORGATA SACCHEDDU

SATELLITE-DTM-LIMITI COMUNALI

Google Satellite

PS 01

0 750 1.500 m

PROGETTO

LAYOUT IMPIANTO AGROSOLARE GBS

RECINZIONE IMPIANTO

CAVIDOTTO DI COLLEGAMENTO ALLA RTN TERNA

CAVIDOTTO DI COLLEGAMENTO CORPO A CON CORPO B

RTN TERNA

VIEWPOINT

PS 03 STRADA PROVINCIALE 18

Output file

Banda 1 (Gray)

AREE NON VISIBILI RAGGIO 5 KM DAL PUNTO OSSERVAZIONE

AREE VISIBILI RAGGIO 5 KM DAL PUNTO OSSERVAZIONE

Output layer

SATELLITE-DTM-LIMITI COMUNALI

Google Satellite

PS 01

0 750 1.500 m

PROGETTO

LAYOUT IMPIANTO AGROSOLARE GBS

- RECINZIONE IMPIANTO
- CAVIDOTTO DI COLLEGAMENTO ALLA RTN TERNA
- CAVIDOTTO DI COLLEGAMENTO CORPO A CON CORPO B
- RTN TERNA

VIEWPOINT

- PS 04 NURAGHE SACHEDDUZZU

Output file

- Banda 1 (Gray)
- AREE NON VISIBILI RAGGIO 5 KM DAL PUNTO OSSERVAZIONE
- AREE VISIBILI RAGGIO 5 KM DAL PUNTO OSSERVAZIONE
- Output layer

SATELLITE-DTM-LIMITI COMUNALI

Google Satellite

PS 01

0 750 1.500 m

PROGETTO

LAYOUT IMPIANTO AGROSOLARE GBS

- RECINZIONE IMPIANTO
- CAVIDOTTO DI COLLEGAMENTO ALLA RTN TERNA
- CAVIDOTTO DI COLLEGAMENTO CORPO A CON CORPO B
- RTN TERNA

VIEWPOINT

- PS 05 NURAGHE ZUNCHINI

Output file

- Banda 1 (Gray)
- AREE NON VISIBILI RAGGIO 5 KM DAL PUNTO OSSERVAZIONE
- AREE VISIBILI RAGGIO 5 KM DAL PUNTO OSSERVAZIONE
- Output layer

SATELLITE-DTM-LIMITI COMUNALI

Google Satellite

PS 01

0 750 1.500 m

PROGETTO

LAYOUT IMPIANTO AGROSOLARE GBS

- RECINZIONE IMPIANTO
- CAVIDOTTO DI COLLEGAMENTO ALLA RTN TERNA
- CAVIDOTTO DI COLLEGAMENTO CORPO A CON CORPO B
- RTN TERNA

VIEWPOINT

- PS 06 STRADA VICINALE SACCHEDDU

Output file

- Banda 1 (Gray)
- AREE NON VISIBILI RAGGIO 5 KM DAL PUNTO OSSERVAZIONE
- AREE VISIBILI RAGGIO 5 KM DAL PUNTO OSSERVAZIONE
- Output layer

SATELLITE-DTM-LIMITI COMUNALI

Google Satellite

PS 01

0 750 1.500 m

PROGETTO

LAYOUT IMPIANTO AGROSOLARE GBS

- RECINZIONE IMPIANTO
- CAVIDOTTO DI COLLEGAMENTO ALLA RTN TERNA
- CAVIDOTTO DI COLLEGAMENTO CORPO A CON CORPO B
- RTN TERNA

VIEWPOINT

- PS 07 NURAGHE GIANNA DE MARE

Output file

- Banda 1 (Gray)
- AREE NON VISIBILI RAGGIO 5 KM DAL PUNTO OSSERVAZIONE
- AREE VISIBILI RAGGIO 5 KM DAL PUNTO OSSERVAZIONE
- Output layer

SATELLITE-DTM-LIMITI COMUNALI

Google Satellite

PS 01

0 750 1.500 m

PROGETTO

LAYOUT IMPIANTO AGROSOLARE GBS

- RECINZIONE IMPIANTO
- CAVIDOTTO DI COLLEGAMENTO ALLA RTN TERNA
- CAVIDOTTO DI COLLEGAMENTO CORPO A CON CORPO B
- RTN TERNA

VIEWPOINT

- PS 08 STRADA PROVINCIALE 65

Output file

- Banda 1 (Gray)
- AREE NON VISIBILI RAGGIO 5 KM DAL PUNTO OSSERVAZIONE
- AREE VISIBILI RAGGIO 5 KM DAL PUNTO OSSERVAZIONE
- Output layer

SATELLITE-DTM-LIMITI COMUNALI

Google Satellite

PS 01

0.000E 5.000E 10.000E 15.000E 20.000E 25.000E 30.000E 35.000E 40.000E 45.000E 50.000E 55.000E

35.000N 30.000N 25.000N 20.000N 15.000N 10.000N 5.000N

0 750 1.500 m

PROGETTO

LAYOUT IMPIANTO AGROSOLARE GBS

- RECINZIONE IMPIANTO
- CAVIDOTTO DI COLLEGAMENTO ALLA RTN TERNA
- CAVIDOTTO DI COLLEGAMENTO CORPO A CON CORPO B
- RTN TERNA

VIEWPOINT

- PS 09 STRADA STATALE 291

Output file

- Banda 1 (Gray)
- AREE NON VISIBILI RAGGIO 5 KM DAL PUNTO OSSERVAZIONE
- AREE VISIBILI RAGGIO 5 KM DAL PUNTO OSSERVAZIONE
- Output layer

SATELLITE-DTM-LIMITI COMUNALI

Google Satellite

PS 01

0 750 1.500 m

PROGETTO

LAYOUT IMPIANTO AGROSOLARE GBS

- RECINZIONE IMPIANTO
- CAVIDOTTO DI COLLEGAMENTO ALLA RTN TERNA
- CAVIDOTTO DI COLLEGAMENTO CORPO A CON CORPO B
- RTN TERNA

VIEWPOINT

- PS 10 STRADA STATALE 291

Output file

- Banda 1 (Gray)
- AREE NON VISIBILI RAGGIO 5 KM DAL PUNTO OSSERVAZIONE
- AREE VISIBILI RAGGIO 5 KM DAL PUNTO OSSERVAZIONE
- Output layer

SATELLITE-DTM-LIMITI COMUNALI

Google Satellite

PS 01

0 750 1.500 m

PROGETTO

LAYOUT IMPIANTO AGROSOLARE GBS

- RECINZIONE IMPIANTO
- CAVIDOTTO DI COLLEGAMENTO ALLA RTN TERNA
- CAVIDOTTO DI COLLEGAMENTO CORPO A CON CORPO B
- RTN TERNA

VIEWPOINT

- PS 11 STRDA PROVINCIALE EX SS 291

Output file

- Banda 1 (Gray)
- AREE NON VISIBILI RAGGIO 5 KM DAL PUNTO OSSERVAZIONE
- AREE VISIBILI RAGGIO 5 KM DAL PUNTO OSSERVAZIONE
- Output layer

SATELLITE-DTM-LIMITI COMUNALI

Google Satellite

PS 01

0 750 1.500 m

PROGETTO

LAYOUT IMPIANTO AGROSOLARE GBS

- RECINZIONE IMPIANTO
- CAVIDOTTO DI COLLEGAMENTO ALLA RTN TERNA
- CAVIDOTTO DI COLLEGAMENTO CORPO A CON CORPO B
- RTN TERNA

VIEWPOINT

- PS 12 STRDA PROVINCIALE EX SS 291

Output file

- Banda 1 (Gray)
- AREE NON VISIBILI RAGGIO 5 KM DAL PUNTO OSSERVAZIONE
- AREE VISIBILI RAGGIO 5 KM DAL PUNTO OSSERVAZIONE
- Output layer

SATELLITE-DTM-LIMITI COMUNALI

Google Satellite

PS 01

0 750 1.500 m